



Menukaart verduurzaming woningtype Hoefijzerlaan

Zo ga je besparen!

In de Kromme Rijnwijk in Bunnik staan aan de Hoefijzerlaan, Kennedylaan en de Provinciale weg ca. 50 woningen uit 1973, die een sterk vergelijkbare bouwwijze en woningschil hebben. Minder aardgas verbruiken of zelfs gasloos gaan? Hier lees je hoe!



Woningentype Hoefijzerlaan

Energie besparen zonder spijt

Op deze menukaart vind je de meest voorkomende maatregelen voor woningverduurzaming. Je krijgt een beeld van besparingsopties en wat ze ongeveer kosten, de te verwachten besparing op je aardgasverbruik en andere voordelen. Doe je mee?

In de tabel staat ook hoeveel subsidie je krijgt als je 2 verduurzamingsmaatregelen uitvoert binnen twee jaar, bij 1 maatregel is het subsidiebedrag de helft. Als je biobased isolatiematerialen gebruikt, kun je extra subsidie krijgen (de biobased bonus). Zie jouwhuisslimmer.nl/wat-is-biobased-isoleren. De beste biobased materialen voor dak, gevel en vloer zijn houtvezel, vlaswol, hennepvezel of cellulose. Voor spouwmuur isolatie zijn er wel biobased producten, maar nog geen daarvan is aangewezen voor de biobased bonus.

Onderdeel	Maatregel	Richtprijs	Subsidie	Biobased bonus	Energiebesparing	Comfort / gezondheid
Dak 90 m ²	a) Binnenzijde dak isoleren	€ 8.000	€ 2.700	+ € 450	+++	+
	b) Buitenzijde dak isoleren	€ 20.000			++++	++
De dakpannen zijn bij een aantal huizen verouderd en bij sommige huizen zijn ze vernieuwd. Als ze verouderd zijn is isoleren aan de buitenzijde en tegelijk het vervangen van de dakpannen de beste optie. Als er al zonnepanelen liggen kost isoleren aan de buitenzijde extra werk.						
Vloer BG 60 m ²	a) Oude/kapotte isolatie repareren	~ € 1.000	n.t.b.		+	+
	b) Onderzijde vloer isoleren	€ 2.500	€ 660	+ € 120	++	++
	Check buizen	€ 350	-			
In 1986 is er een collectieve isolatieactie geweest van de vloeren, met polystyreen vormdelen van Flevotherm. Deze werden van onderaf eenvoudig en zonder lijm in de holle ruimtes van de vloerelementen geklemd. In de loop der jaren zijn deze delen soms verouderd en op de grond gevallen, en kunnen vervangen worden. Check vooraf de bouwkundige staat en de water- en riool buizen, want na het aanbrengen van isolatie in de kruipruimte is het lastiger om reparaties te doen.						
Gevelplaten voor en achter 10 m ²	Asbest inventarisatie	€ 400	-			
	Asbest laten verwijderen	€ 1200	-			
	- > of zelf doen	€ 0	-			
	Platen goed na-isoleren	€ 500	€ 900	+ € 60	+	+
De oorspronkelijk aangebrachte Eternit platen bevatten asbest en zijn geschroefd aangebracht. Na een sloopmelding en toestemming van de Milieudienst kunnen ze gemakkelijk verwijderd worden (zelf doen en afvoeren naar de gemeentewerf of laten doen door een gecertificeerd bedrijf). Na verwijdering kan de povere isolatie vervangen worden en kunnen nieuwe platen worden aangebracht, bijvoorbeeld Keralit.						
Spouwmuren 90 m ²	a) Lege spouw vullen	€ 2.000	€ 720	-	++	+
	b) Spouw nieuwe vulling	€ 4.000			+	
Spouwmuren zijn in het verleden soms gevuld. Als dit niet meer goed is, wordt de oude spouwvulling weg gezogen en nieuwe vulling aangebracht. De besparing bij optie b is gerekend ten opzichte van de situatie met oude vulling.						

Onderdeel	Maatregel	Richtprijs	Subsidie	Energiebesparing	Comfort / gezondheid
Glas BG 20 m ²	a) HR++ glas in <i>bestaand</i> kozijn	€ 4.000	€ 920	++	++
	b) HR++ glas in <i>nieuw</i> kozijn	€ 20.000	€ 920	+++	+++
	c) HR+++ (triple) in <i>nieuw</i> kozijn	€ 25.000	€ 2.620	++++	++++
Glas 1e verdieping 10 m ²	a) HR++ glas in <i>bestaand</i> kozijn	€ 3.000	€ 460	+	+
	b) HR++ glas in <i>nieuw</i> kozijn	€ 10.000	€ 460	++	++
	c) HR+++ (triple) in <i>nieuw</i> kozijn	€ 13.000	€ 1.310	+++	+++
Glas zijgevel 10 m ²	a) HR++ glas in <i>bestaand</i> kozijn	€ 3.000	€ 460	+	+
	b) HR++ glas in <i>nieuw</i> kozijn	€ 10.000	€ 460	++	++
	c) HR+++ (triple) in <i>nieuw</i> kozijn	€ 13.000	€ 1.310	+++	+++
Vraag de subsidie voor glas en deuren in één keer aan. Als de oorspronkelijke kozijnen rot zijn, is het advies om deze te vervangen. Afhankelijk van welke andere isolatiemaatregelen je neemt, en of je een warmtepomp wil, kun je het glas en kozijnen meer of minder goed isoleren. Bedenk vooraf hoe je gaat ventileren, en of je wel of geen ventilatieroosters in de ramen plaatst.					
Voordeur	a) Nieuwe isolerende deur	€ 2.500	€ 131	+	+
	b) Deur zelf na-isoleren	€ 100	-		
Ventilatie	a) Decentrale ventilatie-unit met warmteterugwinning in woonkamer	€ 2.000	-	++	+++
	b) Centrale ventilatie met warmteterugwinning of warmtepomp	€ 7.000	-	+++	+++

Op weg naar aardgasvrij

Hieronder vind je mogelijkheden om stappen naar een aardgasvrije woning te zetten door aanpassingen in de verwarmingsinstallatie. Het is sterk aan te raden (of zelfs noodzakelijk) om eerst enkele isolatiemaatregelen te treffen.

Is de woning redelijk tot goed geïsoleerd, dan kun je de stap zetten naar een aardgasvrije woning. Wat daarvoor precies nodig is, is afhankelijk van de inrichting van de woning en vooral van het bestaande systeem van warmteafgifte.

Onderdeel	Maatregel	Richtprijs	Subsidie	Energiebesparing	Comfort/ gezondheid
Warmtebron	Hybride warmtepomp van 4 kW, naast bestaande cv-ketel.	€ 6.000 tot 8.000	€ 2.775	+++	
Warmtebron	Zonneboiler + zonnepanelen (PVT), naast bestaande cv-ketel. Leveren warm water en stroom.	€ 8.000 tot 16.000	€ 1.000 tot 2.500	+++	
Warmtebron	Volledig elektrische warmtepomp van 8 kW, in plaats van cv-ketel.	€ 12.000 tot 15.000	€ 3.375	++++	
Warmteafgifte	Vloerverwarming woonkamer	€ 9.000	-	+	++
Warmteafgifte	Lage temperatuur radiatoren (1 stuk) voor overige ruimtes	€ 1.000 per ruimte	-	+	
Koken	Inductie kookplaat	€ 1.000	-	+	++
	Aanpassing elektrische Installatie	€ 1.000			

Vanwege het drinkwater beschermingsgebied zijn (water-water) bodemwarmtepompen in een groot deel van de Kromme Rijnwijk niet toegestaan.

De prijzen die we in dit document vermelden zijn nadrukkelijk richtprijzen, de werkelijke kosten kunnen (sterk) per woning verschillen, afhankelijk van wat er in het verleden aan de woning vervangen of veranderd is.

- Voor meer info, zie energiebunnik.nl/buurtactie-hoefijzerlaan
- Bij vragen, neem contact op met d.boekel@bunnik.nl