

Notulen

ALV #4. Energie Coöperatie Bunnik

Datum: 22 juni 2022

Locatie: Dorpshuis, Odijk

1. Opening en vaststellen van de agenda

Geen wijzigingen.

2. Vaststellen van Verslag ALV #3 d.d. 22-06-2021

Dit verslag is ongewijzigd vastgesteld.

3. Inventarisatie van rondvragen

Er zijn 3 onderwerpen voor de rondvraag

4. Bestuurswisseling

Twee bestuursleden zijn afgetreden, vooral vanwege drukke andere werkzaamheden: *Pieter van der Grift* en *Susanne van Suylekom*. Pieter en Susanne worden hartelijk bedankt voor hun inzet over de afgelopen paar jaar.

Het bestuur is dringend op zoek naar versterking, gelukkig is er al contact met één potentieel bestuurslid. Met name op het gebied van communicatie en coördinatie van vrijwilligers zoekt het bestuur versterking.

5. Mededelingen van het bestuur

- PROJECT ENERGIEARMOEDE

In samenwerking met de gemeente Bunnik zet de ECB zich voor bestrijding van energiearmoede. Er is vanuit de Rijksoverheid een (beperkt) budget beschikbaar gesteld om huishoudens met een laag inkomen te helpen om hun energielasten te verminderen. Om de uitvoeringskosten zo laag mogelijk te houden, en dus zoveel mogelijk geld aan maatregelen te kunnen besteden zijn we op zoek naar [vrijwillige energiecoaches](#). Als ECB vinden we dit een zeer belangrijke aanpak die zonder meer overeenkomt met onze statutaire doelstelling.

In de vergadering zijn er al *4 personen* die zich aanmelden als vrijwilliger. Meer vrijwilligers zijn uiteraard welkom.

- COLLECTIEVE AANKOOP WARMTEPOMPEN

Het bestuur is van plan om een collectieve aankoopactie te organiseren voor (hybride) warmtepompen. De ervaring leert dat met een hybride warmtepomp besparingen van 50-70% mogelijk zijn en dat de maatregel ook in oudere woningen goed toepasbaar is. Een eerste oproep heeft al bijna 50 geïnteresseerden opgeleverd.

Er is overleg gaande met tenminste één installateur (Groenpand, Utrecht), die capaciteit heeft om begin 2023 te starten met de installatie en de uitrol gefaseerd in 2023 uit te voeren. Naast een zekere volumekorting zal de collectieve aankoop vooral een "ontzorging" van bewoners opleveren, waardoor meer mensen de stap naar deze besparingsmaatregel zullen zetten.

6. Visie ECB over warmte transitie

De Transitie Visie Warmte is door de gemeente enige tijd geleden gepresenteerd en vastgesteld als beleidsplan tot 2030. De eigen visie vanuit ECB op warmtetransitie wordt gepresenteerd door Anna von der Heydt (bestuurslid). Er wordt vanuit ECB meer aandacht gevraagd voor collectieve warmteoplossingen, naast isolatie en elektrische warmtepompen per huishouden. Ook zouden we graag een meer expliciete rol voor burgerparticipatie willen zien.

In de discussie wordt vanuit leden aangedrongen op meer aandacht voor isolatie van (oudere) woningen. Eén voorbeeld zijn de woningen aan de Wethouder Hol laan in Odijk die nu slecht geïsoleerd zijn en waar geen makkelijke verbetering mogelijk lijkt.

Met betrekking tot warmtenet oplossingen wordt gewezen op de lastige realisatie in een wijken met lage woningdichtheid, zoals in Bunnik, Odijk en Werkhoven.

Aan de leden wordt, d.m.v. stemming, gevraagd of ECB een meer actieve rol moet spelen bij de lokale warmte transitie. De leden stemmen voor een meer actieve rol van de ECB.

7. Jaarverslag 2021

Erik Alsema (coördinator) presenteert het [jaarverslag over 2021](#). Naast de ontwikkelactiviteiten gericht op het Zonnepark A12, is er ook een standpunt door het bestuur ingenomen m.b.t. windenergie in onze gemeente. Het lijkt verstandig om deze discussie breder voort te zetten in de komende periode, wellicht in samenwerking met coöperaties in onze buurgemeenten.

Wat betreft de warmtetransitie en informatiebijeenkomsten is er minder mogelijk geweest in 2021 door de coronabeperking. Ondanks die beperking zijn ca. 90 warmtescans en woningadviezen uitgebracht. De vrijwilligers die zich hiervoor hebben ingezet worden hartelijk bedankt voor hun inzet.

Er wordt opgemerkt dat de groei van het aantal leden, gezien de beperkte ruimte voor publieksactiviteiten, lang niet slecht is. Het bestuur meldt dat er meer ingezet gaat worden op communicatie naar leden en andere geïnteresseerden om de activiteiten en doelen van ECB bredere bekendheid te geven. Met als doel het ledenaantal verder te laten groeien.

8. Financieel jaarverslag 2021

Het financieel jaarverslag over 2021 is onderzocht door de kascommissie, bestaande uit Erwin Trapman en Mariska Reijmerink. De kascommissie meldt dat zij haar goedkeuring aan de jaarrekening kan geven en ze komt met een aantal algemene aanbevelingen aan het bestuur. Het bestuur geeft aan dat ze deze aanbevelingen ter harte zal nemen.

Vanuit de leden komen enkele informatieve vragen én er wordt gevraagd of het bestuur statutair wel mandaat had om de aanzienlijke uitgaven te doen voor de ontwikkeling van Zonneveld A12. Het bestuur meldt dat in de ALV van juni 2021 de voorgenomen stap om in dit project te investeren uitgebreid met leden is besproken. Het bestuur kijkt nog na wat de statutaire bepalingen m.b.t. haar financiële mandaat precies zijn en zal dit later nog aan leden meedelen.

Conclusie is uiteindelijk dat de jaarrekening 2021 door de ALV wordt goedgekeurd en dat het bestuur hiervoor décharge verleend wordt.

9. Samenstelling kascommissie 2022

Erwin Trapman treedt af als lid van de kascommissie, Fred Geux meldt zich als nieuw lid voor de kascommissie 2022, naast Mariska Reijmerink.

10. Begroting 2022

De begroting 2022 wordt toegelicht door de penningmeester. De prioriteit zal liggen bij de uitvoering van de lopende projecten, met name Zonnepark A12. In 2022 zullen de laatste activiteiten worden ondergebracht in een aparte Project BV, met een aparte jaarrekening. De aandelen voor deze Project BV zullen voor 100% in handen zijn van de coöperatie.

De begroting 2022 wordt goedgekeurd, wel wordt het advies meegegeven om het batig saldo over 2022 niet te hoog te laten uitkomen, aangezien hierover dan belasting betaald moet worden.

11. Stand van zaken ontwikkeling van de 3 zonneweiden en crowdfunding

Er is een 3-tal zonneveld projecten in de pijplijn waarbij de ECB een rol kan nemen om lokaal eigendom te realiseren.

De twee zonnenvelden in Werkhoven van BHM/Chint en van LC Energy kunnen waarschijnlijk op vrij korte termijn gerealiseerd worden (voorjaar 2023). Voor beide parken is de netaansluiting in 2023 toegezegd door Stedin.

De ECB kan een 50% aandeel in beide zonneparken verwerven tegen marktprijs minus een bepaalde korting. Het benodigde kapitaal voor het Eigen Vermogen wordt bij voorkeur via crowdfunding bij leden opgehaald in de vorm van een lening met een bepaalde rente.

Voor het Zonnepark A12 is de situatie anders. Omdat ECB hier mede-ontwikkelaar is, kan ze profiteren van de waardensprongen tijdens het ontwikkeltraject. De omgevingsvergunning voor dit project wordt naar verwachting in september 2022 verleend. In dezelfde maand zal ook SDE subsidie worden aangevraagd. Echter, het is nog onduidelijk op welke termijn een netaansluiting voor dit park mogelijk is, gezien de situatie van netcongestie in de regio Utrecht.

Als we als ECB voor alle 3 projecten vermogen willen ophalen via crowdfunding, zou dit een totale som van tenminste € 5 mln betreffen, een aanzienlijk bedrag voor de Bunnikse gemeenschap. Verder hebben alle 3 projecten een verschillend financieel profiel, wat zal resulteren in verschillen in rendement op een participatie. Crowdfunding voor de 2 Werkhovense projecten zal voor eind 2022 moeten plaatsvinden, voor het A12 project is dat pas later, wellicht aanzienlijk later. Dit maakt het in 1 keer crowdfunderen ook lastiger. De vraag is nu welke prioriteiten we als bestuur moeten stellen:

- Willen we daadwerkelijk in alle 3 projecten 50% eigendom verwerven?
- Of moeten we prioriteiten stellen en alleen instappen bij voldoende projectrendement?
- Hoe breed buiten onze gemeente wil je geld ophalen?

Vanuit de leden komen de volgende opmerkingen en suggesties:

- Kun je participaties in de 2 Werkhovense projecten combineren in één crowdfunding?

- Moet je als gemeenschap wel investeren in lokaal eigendom als het rendement zo beperkt is dat uit een project nauwelijks inkomsten te verwachten zijn?
- Je mag ook in heel Nederland geld ophalen als dat nodig en nuttig is.
- Hebben we keuzevrijheid bij de aanschaf van de zonnepanelen, kunnen we de duurzaamheid van de installatie voldoende garanderen?
Antwoord: Bij de projecten in Werkhoven is deze keuzevrijheid beperkt of niet aanwezig, bij A12 project wel. Bij keuze voor zonepanelen van duurzame herkomst kan er wel een prijskaartje aanhangen.
- Naast financiële haalbaarheid is inclusiviteit ook belangrijk. Iedereen moet mee kunnen doen.

De aanwezige stemmen in om pragmatisch om te gaan met de verschillende zonneweiden. Per business case moet het bestuur beoordelen of het verstandig is om deel te nemen.

Het bestuur neemt alle suggesties ter harte en zal zich verder beraden hoe hier mee om te gaan.

12. Rondvraag & Sluiting

- Er wordt opgemerkt dat nieuwe leden niet altijd een bericht ontvangen nadat ze zich hebben aangemeld. Dit is niet de bedoeling en zal verbeterd worden.
- Ook vraagt iemand zich af waarom in Bunnik zo weinig aanvragen voor woningadvies binnenkomen, terwijl coöperaties in buurgemeentes hun handen hieraan vol hebben. De coördinator geeft dat dit kan liggen aan tekortschietende publiciteit. Bedoeling is om dit te verbeteren.
- Ook vraagt men zich af lang welke weg we meer leden kunnen werven, krap 300 leden is nog niet echt veel. Betere communicatie kan hierin helpen.