

# Managementsamenvatting asbest-PV

De energiecoöperaties uit Bunnik, Houten en Wijk bij Duurstede hebben in de periode mei-oktober 2019 in opdracht van de Provincie Utrecht een onderzoek uitgevoerd naar de mogelijke rol van energiecoöperaties bij sanering van asbestdaken in combinatie met plaatsing van zonnepanelen. De versnelling van asbestsanering heeft prioriteit voor de Provincie, maar financiering is voor veel dakeigenaren een probleem. Door combinatie met het plaatsen van zonnepanelen kunnen de kosten van sanering (deels) worden terugverdiend en wordt tegelijkertijd een bijdrage geleverd aan de energietransitie. Energiecoöperaties kunnen hierbij een aanjagende rol vervullen.

Voor dit onderzoek hebben zeven locaties in de Kromme Rijnstreek als praktijkcase voor een coöperatieve aanpak van “asbest eraf, zonnepanelen erop” (kort: ‘asbest-PV’) gediend. Daarbij is de technische en financiële haalbaarheid onderzocht van het vervangen van het asbestdak en het plaatsen van zonnepanelen. Het uitgangspunt hierbij is dat een energiecoöperatie de investering en exploitatie doet. Op zes van de zeven locaties kan een economisch haalbare businesscase worden opgezet, waarbij de kosten van asbestsanering terugverdiend worden door de opbrengst van de zonnepanelen. In alle gevallen geldt een voorbehoud met betrekking tot de geschiktheid van de dakconstructie en de kosten van eventuele versterking van die constructie. De conclusie van het onderzoek is dat de koppeling ‘asbest-PV’ goede kansen biedt voor zowel de locatie-eigenaar met grote asbestdaken (>750m<sup>2</sup>) als de energiecoöperatie.

De uitgewerkte cases geven een goede indicatie van de eisen waaraan ‘asbest-PV’ locaties moeten voldoen om kansrijk te zijn: een opgeteld dakoppervlak van minimaal 750 m<sup>2</sup> en een geschikte dakconstructie en -oriëntatie voor zonnepanelen. Daarnaast dragen de aanwezigheid van een grootverbruikersaansluiting en voor zonnepanelen geschikte asbestvrije daken bij aan de kansrijkheid van de locatie. Aan de hand van de cases is een generieke haalbaarheidstoets opgesteld. Daarmee kan een energiecoöperatie eenvoudig een eerste inschatting maken van de geschiktheid van een locatie met asbestdaken voor een ‘asbest-PV’ aanpak.

Lokale energiecoöperaties kunnen samen met overheden en maatschappelijke organisaties een belangrijke rol spelen om de ontwikkeling en realisatie van deze ‘asbest-PV’ projecten te versnellen. Op basis van de postcoderoos-regeling kunnen zij een interessante positie innemen met voor hun leden een projectrendement van 4% of meer.

Energiecoöperaties kunnen dakeigenaren ontzorgen bij het locatie-onderzoek. Een analyse van de dakconstructie op het draagvermogen voor het extra gewicht van de zonnepanelen is hierbij noodzakelijk. De kosten van zo’n onderzoek kunnen een drempel vormen voor eigenaren en coöperaties om een asbest-PV project te starten. Overheden kunnen daarom asbest-PV projecten stimuleren door budget beschikbaar te stellen voor dakconstructie-onderzoek. Ook kunnen overheden de mogelijkheid van coöperatieve asbest-PV projecten breed bekend maken. Zo kunnen zij de website [www.asbestdakenopnul.nl](http://www.asbestdakenopnul.nl) aanvullen met relevante informatie over de ‘asbest-PV’ aanpak, ‘erfbegeleiders’ inzetten en dakeigenaren wijzen op de asbest-PV aanpak in het kader van toezicht en handhaving van de Wet

milieubeheer. De NMU en Hier Opgewekt kunnen energiecoöperaties stimuleren om asbest-PV-projecten te initiëren.

Tenslotte is het advies om geschikte asbest-PV locaties te laten aanhaken bij het eventuele vervolg van het project "New Grid on the Block" in de Provincie Utrecht. Vraagbundeling van netverzwaring kan de business case versterken en zorgen voor verdere versnelling.